



Generalforsamlingsreferat 2022

Deltager fra bestyrelsen: Anders Møller-Agersnap (Gimlevej 18), Ajsa Sogorovic (Gimlevej 10) , Christian Krabbe Hansen (Gimlevej 24) og Thomas Godik Nissen (Gimlevej 58)

Tommy Bergmann, suppleant (Gimlevej 36)

Referent: Thomas Godik Nissen (Gimlevej 58)

Deltagere grundejere: Gimlevej 36, 7B, 7A, 60, 31, 33, 44, 12, 16, 2, 28, 39, 26, 34, 32, 11B, 13, 11A, 22

1. Valg af dirigent

Anders Møller-Agersnap vælges og konstaterer at generalforsamlingen er lovlig og korrekt indkaldt

2. Bestyrelsens beretning

Ajsa holder beretning på vegne af bestyrelsen.

Siden sidste GF er arbejdet med 2. etape af færdiggørelsen af de grønne områder gået i gang.

Bestyrelsen har haft et godt samarbejde med HQ og entreprenøren omkring det.

Sidste del laves færdigt i 2022. Det var oprindeligt forventet at blive lavet omkring påsken 2022, men pga. krisen i Ukraine har der været mangel på materialer. Derfor går de i gang senere. (indsæt evt. plan modtaget fra Nørgaard).

Der var spørgsmål fra grundejerne vedr. belægning og hævdede arealer. Det blev uddybet af bestyrelsen.

Der blev stillet spørgsmål til indkørslen til Gimlevej 12 og om den bliver lavet ifbm. sidste del af anlægsarbejdet. Det følger bestyrelsen op på sammen med entreprenøren.

Der blev stillet spørgsmål til de resterende grunde og om de blev slået 2 gange om året. Det er planen og bestyrelsen følger op på det.



Der er planlagt skifte af leverandør af vedligehold og snerydning/saltning i 2022 for at opnå bedre priser og god kvalitet.

Der er tilfredshed med bestyrelsens beretning.

3. Årsregnskab for 2021 og 4. budget for 2022

Thomas fremlagde regnskabet og budget for 2022.

Regnskabet er godkendt uden yderligere kommentarer.

5. Fastsættelse af kontingent

Bestyrelsen foreslår at fastholde kontingentet på 2.500.

Det er vedtaget.

6. Forslag

Der er ikke modtaget noget forslag.

7. Valg af bestyrelse

Christian modtager ikke genvalg. Der var ingen kandidater der meldte sig.

Thomas modtager genvalg. Thomas blev genvalgt.

Tommy modtager genvalg som suppleant. Tommy blev genvalgt.

8. Valg af revisor

Jes Faltum genvælges som revisor.



9. Eventuelt

Bestyrelsen foreslår et sommerarrangement betalt af grundejerforeningen igennem de normale udgifter. Det blev diskuteret og bestyrelsen arbejder videre på det.

Der blev stillet spørgsmål omkring skilte på de grønne fællesarealer så det er tydeligt, at man ikke må parkere der. Bestyrelsen er opmærksomme på det, men vil gerne afvente til det er færdigt og se hvor stort behovet er.

Bestyrelsen følger op på at der også ryddes op på affald fra byggerierne som ligger på fællesarealerne.

Der bliver spurgt til p-pladser. Ajsa og Anders medgiver, at der arbejdes videre med det hvis det stilles forslag omkring igen.

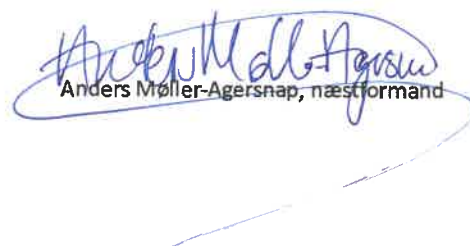
Bestyrelsen takker for god ro og orden på generalforsamlingen.

Dirigent


Anders Møller-Agersnap

Bestyrelse


Ajsa Sogrovic, formand


Anders Møller-Agersnap, næstformand


Thomas Godik Nissen, kasserer