



Grundejerforeningen Gimlevej

## Referat fra generalforsamling 2023

### 1. Valg af dirigent

Anders Møller-Agersnap vælges og konstaterer at generalforsamlingen er indkaldt med korrekt varsel, men er afholdt for sent. Jf. vedtægterne, skulle den senest være afholdt i april 2023. Årsagen til den sene afholdelse gennemgås i bestyrelsens beretning.

### 2. Bestyrelsens beretning

Anders Møller-Agersnap holder formandens beretning på vegne af bestyrelsen.

### 3. Årsregnskab for 2022 og 4. budget for 2023

Thomas fremlægger regnskabet for 2022 og budget for 2023.

Regnskabet er godkendt uden yderligere kommentarer.

### 5. Fastsættelse af kontingent

Bestyrelsen foreslår at fastholde kontingentet på 2.500.

Det er vedtaget.

### 6. Forslag

a) Yderligere færdiggørelse af fællesarealer.

Bestyrelsen stiller spørgsmål om der skal gøres yderligere ved fællesarealer efter overtagelsen fra Huscompagniet.

Der kommenteres på græsset i rabatterne. Bestyrelsen kommer tilbage med hvad aftalen konkret er med Tolstrup.

En pæl ud fra 3B er knækket og mangler at blive lavet og noget med stien tæt på 3B også.

Bestyrelsen opfordrer til at sende andre bemærkninger på mail.



Der stilles forslag om at der indhentes et tilbud på at forbedre rabatterne. Det er ikke vedtaget

#### b) Fartdæmpende tiltag

Bestyrelsen stiller forslag om bestyrelsen undersøger muligheder for at etablere fartdæmpende (f.eks. padehatte, vejbumpe eller lignende) tiltag på de to hovedveje i svinget ved Gimlevej 33/56/54 samt foran Gimlevej 12. Det er vedtaget.

Bestyrelsen vender tilbage med resultatet af undersøgelsen og derfra træffes der beslutning. Eventuelt igennem en ekstraordinær generalforsamling eller brevafstemning.

#### c) Parkeringspladser

Bestyrelse fremlægger det fremsendte forslag omkring opsætning af parkeringspladser. Forslaget justeres således at der tilføjes, at der kun kan laves parkeringspladsen foran ens egen matrikel. Det justerede forslag er vedtaget.

### **7. Valg af bestyrelse**

Ajsa modtager genvalg. Ajsa blev genvalgt.

Anders modtager genvalg. Anders blev genvalgt.

Tommy Bergman, Gimlevej 36 opstiller og blev valgt.

Tommy Kristensen, Gimlevej 2 opstiller som suppleant og er valgt.

### **8. Valg af revisor**

Michael Marker Thomsen, Gimlevej 3B vælges som revisor.

### **9. Eventuelt**

Bestyrelsen foreslår at der d. 26/8-2023 er en fællesdag med f.eks. loppemarked og efterfølgende vejfest. Det er vedtaget.

Flere detaljer aftales nærmere og grundejere må gerne melde sig til at hjælpe med planlægningen.



Grundejerforeningen Gimlevej

Der stilles forslag om en fælles have- og arbejdsdag. Det er vedtaget.

Bestyrelsen sender forslag ud om datoer og nærmere planlægning.

Referent

Thomas Godik Nissen